

良き人生にとって大切なことを学ぶ



**【鎌倉新書セミナー】** 参加無料

**元気なうちに 知っておきたい 老後の備え**

**10/20(金) 10:00~11:00**

お元気な今だからこそ知っておきたい、終活のことや認知症対策としての後見制度について、現場経験豊富な専門家がわかりやすくお話しします。

※本セミナーは同日、西大寺で行われるセミナーと同じ内容となります。

■(一社)日本ライフパートナーズ協会 代表理事 行政書士 東向 勲

**PICK UP セミナー (単発)**

**学園前 楽・元気市**

開催場所: 住まいと暮らしのぷらっとHOME®学園前

**10/10・17(火)、11/14・21(火) 10:00~14:00**

※売り切れ次第終了

**第2火曜開催**

**近鉄ふらむ**

嬉しい **特別価格**

事前予約承ります  
下記フリーコールにお電話ください

**新米 (農家直販)**  
収穫されたばかりの新米 (奈良県産ひのかり) を販売。  
3kg **1,000円** 5kg **1,500円**  
※新米販売は11/14(火)のみとなります。

※パン販売は第2火曜日のみとなります。

**PICK UP セミナー (単発)**

**苔玉アートセミナー**

新感覚の苔玉アート「モスペット」

**10/7(土) 10:30~11:30**

「モスペット」ご存じですか?土をわずらず水やりだけでお手軽・清潔にお部屋で育てる新感覚の苔玉アートです。毛糸の色はお選びいただけます。

サイズ: 縦約10cm×横約7cm

■kafka 伊藤 留利

参加費 1,600円 (お楽しみグッズは別途お支払いとなります。)

1,600円~

2,900円~

リボン・ほっぺ・まつげ2本 各+100円  
めがね・バック・帽子 各+300円

**スマホセミナー**

初心者でも簡単にマスター!  
Googleマップの圧倒的な活用術

**11/11(土) 10:30~11:30**

Googleマップの基本操作から、便利な活用技を手にするセミナーです。

※iPhoneまたはスマートフォンをお持ちの方で、グーグルマップアプリが搭載済みの方が対象です。

■持ち物: スマートフォン  
ノエル事業支援サービス協同組合 宮崎 達行

参加費 1,000円

**ウォーキングセミナー**

ウォーキングレッスン ~歩き方を学ぶ~

**11/4(土) 10:30~11:30**

人生の最期まで自分の足で歩く身体作りをしよう! 「どれだけ歩かか」ではなく「どう歩かか」に、デューク更家氏の弟子のMaoさんが、より健康に、より美しく歩くためのエクササイズをレッスンします。

■持ち物: 動きやすい服装でお越しください。タオル、飲み物  
■デューク更家公認ウォーキングスタイル Mao

参加費 1,500円

**完全予約制** キャンセルを繰り返される方は参加をお断りさせていただきます。

参加費は **お釣りの無いようにご準備ください**

**9月21日(木) 10:00~予約開始**

予約受付前に『LaaS会員』入会『WEB登録』をお済ませください

**LaaS会員の入会をお願いします。**  
すまぶらで開催するセミナーやレッスンの受講、カフェコーナーの利用には会員登録が必要です。

**WEB登録も合わせてお願いします。**  
すまぶらで開催するセミナーやレッスンの予約がもっと便利に!スムーズに!WEB登録いただいた皆様にはセミナーチラシの送付サービスも。既に西大寺や花吉野でWEB登録をいただいている方は、再度の登録は不要です。

**WEB操作が苦手な方は書面での入会手続きも可能です(セミナー当日の手続きも可)**

**セミナー予約は简单便利なWEBから** お電話でのご予約も可能です。

すまぶら近鉄 検索

参加される方はご自身でご予約をお願いいたします。同伴される方のお申込は受付できません。

**セミナー参加の方へ/必ずご覧ください**

持ち物

- 全てのセミナー、レッスン: 筆記用具
- 体操系: タオル(汗拭き用)、飲み物(水分補給用)/持病のある方は、医師の了承を得た上で参加ください。(診断書不要)。また、当日の体調管理はご自身でお願いします。
- クラフト系: 筆記用具、拡大鏡や眼鏡、作品を持ち帰る袋など。

【見学可】のついているセミナー・レッスンは見学(無料)が可能です。ご希望の方は、前日までに左記フリーコールまでお電話ください。

※通常の最少催行人数は3名ですが、◎のついているセミナー・レッスンは最少催行人数を設けておりません。1名から開催します。

安心安全への取り組みへのご協力をお願いします

- ◎ご来館前に必ず検温を実施いただき、熱が37.5度以上ある方や、強いだるさ、息苦しさがある方はご来館をお控えください。
- アルコール消毒液による手指の消毒の実施および咳エチケットにご協力をお願いします。

**住まいと暮らしのぷらっとHOME®**

近鉄学園前駅 南改札 出てスグ

〒631-0034 奈良市学園南3丁目1番2号 (旧・近鉄学園前南館1F・2F) 0120-985-703

※セミナー参加・LaaSサロンご利用時は駐車場を2時間まで無料でご利用いただけます。

**住まいと暮らしのぷらっとHOME® 学園前 / 10月・11月案内** **完全予約制**

人と街の可能性を拓く。 **近鉄不動産 近鉄「楽・元気」生活**

コミュニティサービス **LaaS** **LIFESTYLE AS A SERVICE KINTETSU REAL ESTATE**

住まいと暮らしのぷらっとHOME®は、より豊かで継続した街の形成を目指し、セミナーやレッスンの開催、地域コミュニティを育むサービスを提供しております。店内はカフェラウンジやテレワークスペースなど、地域コミュニティの場となる「LaaSサロン」を会員価格でご利用いただけます。

**不動産総合窓口** ●セミナー・レッスン ●カフェラウンジ ●テレワークスペース ●貸し会議室(大・中) ●Webシェアリングサービス スキルマッチなどの情報の相互発信

**運動レッスン** ●あらゆる不動産の相談 ●暮らしのサービス

**カフェラウンジ** **テレワークスペース** **貸会議室**

**住まいと暮らしセミナー**

**住まいと暮らしをもっと豊かに**

**コラボセミナー (場所/住まいと暮らしのぷらっとHOME®学園前)**

**はじめての文楽** 参加無料

**10/21(土) 13:30~14:30** 国立文楽劇場

文楽についてのお話や文楽人形の造り方の解説、気軽に鑑賞いただくための事前知識をたっぷりご説明させていただきます。

■講師 人形遣い(主遣い) 吉田 玉助 昭和55年7月 吉田玉幸入門、吉田幸助と名の平成30年4月 国立文楽劇場において、五代目吉田玉助を襲名(主な受賞歴) 平成23年8月 大阪文化祭賞奨励賞 平成27年3月 第34回(平成26年度)国立劇場文楽賞文楽優秀賞 令和2年3月 令和元年度大阪文化祭賞<第一部門> など

**特殊詐欺被害防止セミナー** 参加無料

**10/17(火) 13:30~14:30** 奈良西警察署

多発している特殊詐欺被害から守るため、奈良西警察署/生活安全課犯罪抑止担当者が、特殊詐欺被害防止策についてお話しします。

奈良県警のマスコットキャラクター「ナボ君、ナビちゃん」

■講師 奈良西警察署生活安全課

**セミナー受講者には 11月公演割引チケット幹旋**

**「文楽入門」当日進呈** ※1名様1つ限り

**パウンドケーキ進呈** ※1名様1つ限り 人気のお「すまぶら花吉野」のパウンドケーキ

**注目セミナー**

**限定8名! NEWファッションスタイル診断 9タイプ** 参加費 5,500円

**10/27(金) 10:30~12:00**

フェイスライン(顔型)と骨格・身長から導き出した理論であなたの魅力を最大限に引き出し、魅力的に見えるファッションスタイルを9タイプからアドバイスします。

■講師 二宮 恵理子 カラー&イメージコンサルタント、Imagination Colors®校長、(一社)国際カラープロフェッショナル協会代表理事、ICPA認定エグゼクティブマスター講師、人の心をつかんで離さないカラーテクニックの専門家。

メディアにも再々登場し、書籍も発刊、スクール展開や企業・官公庁・ホテルにてセミナー・研修・講演会を実施しています。

**じゃがいも収穫体験** 参加費 1,000円

**11/18(土) 10:00~11:30** ●9組限定(1組4名以下)

小雨 決行 天候不良の場合は11月25日(土)同時刻に順延

近鉄楽・元気ファーム はこちらに直接お越しください

秋といえば芋ほり!じゃがいもの収穫体験をしましょう。お一人で、親子で、ご家族で…お気軽にご参加ください。

■持ち物: 軍手、持ち帰り用の袋、段ボール等、汚れてもよい靴・服装でお越しください。(お子様連れの場合は、お子様用スコップをご持参ください。)

**PICK UP カフェレッスン** カフェラウンジのドリンク付きレッスン。(持ち帰り可)

**NEW 透明水彩で遊ぼう** 参加費 各1,500円

**10/7・21(土)、11/4・18(土) 10:00~12:00**

透明感や柔らかい雰囲気の魅力の透明水彩。「にじみ」や「ぼかし」などの基本的な技法をご紹介します。できた作品は、額に入れてお持ち帰りいただけます。

■日本色彩研究所認定講師 兼元 和美

**TOPICS 空家法改正「管理不全空家」行政から指導・勧告! 相続登記義務化!**

**どうする親の家** 参加無料

**10/28(土) 13:30~15:00**

「相続した空き家」「高齢の両親の家」を活用していきたいが、どうするのが良い?「親が認知症になったら?家は売れるの?」というご相談が増えてます。また、「管理不全空家」の勧告を受けると、固定資産税住宅地特例が解除されます。リフォームして居住、賃貸、売却などいろいろな事例を紹介しながら、悩みに対してのヒントが隠れます。

■講師 小谷 精二 不動産鑑定士 近鉄不動産 執行役員 ハウジング事業本部 副本部長 (公認)不動産コンサルティングマスター 相続対策専門士、不動産エバリュエーション専門士(有効活用)、家族信託専門士

セミナー終了後に、個別相談もいたしますので、事前にご予約ください。後日の相談も可能です。

**セミナー時だけでなく、住まいに関するあらゆるお悩みや相談事を プロの視点で常時承っております。お気軽にお申し付けください。**

**0120-985-703** 受付時間: 10:00~18:00(定休日/毎週水曜日)

裏面のレッスン・セミナーもぜひご覧ください。

**人気セミナー**

**大阪ガス キッキングスクール健康セミナー** 参加費 500円

**11/25(土) 10:30~11:30**

食事と生活習慣を見直して美肌&美髪に!

健康やかな肌と髪を保つためにはバランスの良い食事が大切です。美肌や美髪につながる、簡単でおいしいレシピもご紹介します。

■管理栄養士・食生活アドバイザー 次郎丸 智子

**最新キッチン情報をご案内します。**

**リフォーム 個別相談特典 KIPSポイント500ポイント進呈** ※1名様1つ限り

