

不動産のご売却は近鉄不動産にお任せください!

ご売却サポートサービス

撮影サービス + **サービスプラン** より一つ **プレゼント!**

サービス
プラン

1

不用品回収 サービス

大好評!

引っ越しの際に出た不用品、ご売却する空家の残置物、片付けの時間が取れないなど、処分を考えていた家財をまとめて回収!
「大変助かる」とご好評いただいております。



2トントラック1台積載分を回収いたします。

プロカメラマン 撮影サービス

好印象を与える写真で、売主様の物件の魅力を最大限に引き出すことで、ホームページの閲覧数UPや広告からのお問い合わせを向上させる効果が期待されます。



サービス
プラン

2

水廻り クリーニング

水まわり4点をお掃除のプロがすっきりクリーニングします。頑固で清掃に時間がかかる汚れもすばやく除去し、不動産の価値を高め、買主様に好印象を与えます。

キッチン

洗面化粧台

トイレ

バス



サービス
プラン

3

土地仮測量 サービス

■仮測量

土地の現状を把握するため、今ある境界標を基に、土地面積・周囲の長さを測ります。

■境界標の有無確認

境界標があるかないかを確認します。境界標が見つからない場合は、お引渡しまでに境界標を設置する必要があります。

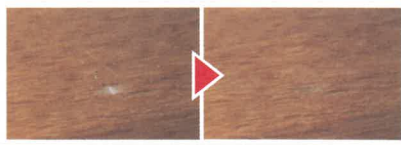


サービス
プラン

4

リペアリング サービス

壁や床の傷みを修繕し、目立たなくすることで印象を改善します



床の補修イメージ

詳しくは営業所にご相談ください。

サービス
プラン

5

草刈り サービス

ご売却物件に生い茂ってしまった雑草を専門スタッフが刈り取ります。ご売却前に土地をきれいに見せることで、買主様への好印象が期待でき、早期ご売却にもつながります。



近鉄不動産の売却サポートについて【共通事項】【対象者】売却について新規で専任または専属専任媒介契約(3ヶ月)を締結していただいた個人の売主様【対象物件】マンション・戸建・土地【対象エリア】当社営業可能エリア【利用条件】①媒介契約1,500万円以上かつ当社査定価格の110%以内であること ②当社規定の仲介手数料をお支払いいただけること ③居住用住宅(店舗・事務所・併用住宅・賃貸中・賃貸募集中を除く)1つの媒介契約物件につき1回のご利用となります。【水廻りクリーニングサービス】専有面積30㎡以上の居住用マンション・居住用の戸建対象。対象範囲は水廻り4点(キッチン・洗面台・トイレ・バス)【不用品回収サービス】搬出・分別作業を含み2トントラック1台分まで回収、2トントラック積載量を超えるごみ処分費はお客様の負担となります。リサイクル費用はサービスに含まれます。サービス提供会社にて不可と判断された品物は回収できません。【プロカメラマンサービス】個人・法人(宅建業者を除く)の売主様対象不動産のプロカメラマンによる、外観・共用部分および室内写真の撮影 ■サービスにつきましては、不動産の景品規約により仲介手数料の1/10(千円単位)を上限とさせていただきます。

豊富な実績と経験で皆様の住替えを応援いたします。 無料査定実施中(秘密厳守)

国土交通大臣免許(11)第3123号(一社)不動産流通経営協会会員
近鉄不動産

近鉄の仲介 高槻営業所



0120-135-765

TEL(072)683-3450 FAX(072)681-7325
https://chukai.kintetsu-re.co.jp

スマホで簡単!無料査定

スマホでQRコードを読み込むと無料査定サイトへ移動します。

