

2015年7月15日

報道関係各位

近鉄不動産株式会社

# 生まれ変わる天王寺公園エントランスエリア 愛称は「てんしば」に決定

2015年10月1日（木）リニューアルオープン予定

～広場の芝貼りイベントを実施し、未永く愛される公園への第一歩を踏み出します～

近鉄不動産株式会社（本社：大阪市天王寺区／取締役社長：赤坂秀則）は、大阪市から受託している「天王寺公園エントランスエリア魅力創造・管理運営事業」につきまして、同公園「エントランスエリア」の愛称を「てんしば」に決定しましたのでお知らせします。

当社は昨年10月に大阪市から「天王寺公園エントランスエリア魅力創造・管理運営事業」予定者として選定され（当時は旧近畿日本鉄道株式会社（※）、その後事業を承継）、同年12月には運営管理に関する協定書を締結し、正式に事業者に決定しました。

現在は、エントランスエリアおよび茶臼山北東部エリアにおいてリニューアル工事を実施しており、オープン後は、約7,000㎡の面積を持ち、多目的に利用できる芝生広場や、多彩なテナントが誕生し、周辺地域を繋ぐ新しい交流拠点として生まれ変わります。

その象徴となる芝生広場を中心としたエントランスエリアに、地域の皆様や来園される方々から愛され、親しまれる公園となるよう、「てんしば」という愛称を付けました。また、今後予定している芝生広場整備の完了時には、地域の未来を担う子供達に参加してもらい、芝生を張るイベントを実施します。

詳細等については、別紙のとおりです。

※旧近畿日本鉄道株式会社は2015年4月1日付で近鉄グループホールディングス株式会社（純粋持株会社）となりました。



芝生広場完成予想CG(背景はあべのハルカス)

本資料配布先：大阪建設記者クラブ、近畿電鉄記者クラブ、青灯クラブ、南大阪記者クラブ、関西レジャー記者クラブ

## 【本件に関するお問合せ先】

近鉄不動産株式会社 アセット事業本部ハルカス運営部  
総合企画本部経営企画部

TEL：06-6621-0305

TEL：06-6776-3057

## 「天王寺公園 エントランスエリア・茶臼山北東部エリア」について

## 1. 愛称の決定について

天王寺公園エントランスエリアの愛称を「てんしば」と命名しました。  
新しく生まれ変わった天王寺公園の象徴となる芝生広場を略称的に表わし、誰もが簡単に口にし、親しみやすいということをコンセプトにしております。  
同時に運営管理致します茶臼山北東部エリアと共に、皆様に愛される公園を目指します。



## 2. 当社初のパークマネジメント事業

当社は、2015年度から20年間にわたり、主体となって天王寺公園の上記エリアについてパークマネジメントを担当します。なお、当社としては初のパークマネジメント事業になります。

当社を含む近鉄グループは、あべの・天王寺エリアにおいて近鉄大阪阿部野橋駅や日本一高いビル「あべのハルカス」をはじめ、様々な施設の運営を行い、地域の皆様と共に街づくりを進めています。私たちが同エリアのパークマネジメント事業者となることで、大阪市との官民連携を行い、これまで近鉄グループが推進してきた地域の皆様との連携した街づくりを一層推し進めていきます。

公園を象徴する芝生広場や緑あふれる植栽は、都市の中にありながら自然に触れることができるくつろぎの場を創出し、様々なイベント等も開催可能な多目的空間として開放されます。市民の皆様がこの場所を誇りに思う“シビック・プライド”を醸成する場になるよう、また末永く愛されるような公園運営を目指します。

### 3. 概要

- 所在地 : 大阪市天王寺区茶臼山町
- リニューアルオープン : 2015年10月1日(木) 予定
- エリア面積 : エントランスエリア 約25,000㎡  
(うち芝生ゾーンが約7,000㎡)  
茶臼山北東部エリア 約5,400㎡  
※添付資料「天王寺公園エントランスエリア計画平面図」参照

#### ○入居テナント

公園と街の新しい楽しみ方が生まれる拠点となるような各種テナントで構成されています。カフェ、レストラン、フラワーショップ、子供の遊び場(有料)、総合ペットサービス、フットサルコート(3面)およびコンビニエンスストア等の業態が入居する予定です。開業日、店舗名称等の詳細は後日決定次第お知らせします。

- ホームページアドレス <http://www.tennoji-park.jp/>

### 4. 芝張りイベントについて

内容 : 約7,000㎡の芝生広場となるエリアの芝生を、地域の小学生たちと一緒に張り付ける作業をおこなうイベントです。

目的 : 天王寺公園リニューアルの象徴となる芝生について、上記の作業を協働することで、地域全体に公園への愛着を持ってもらえるよう、実施します。

実施日 : 2015年9月6日(日) 9:30頃~(予定)

※事前にあらためて取材案内を通知します。

参加者 : 地域の小学生および保護者の皆様

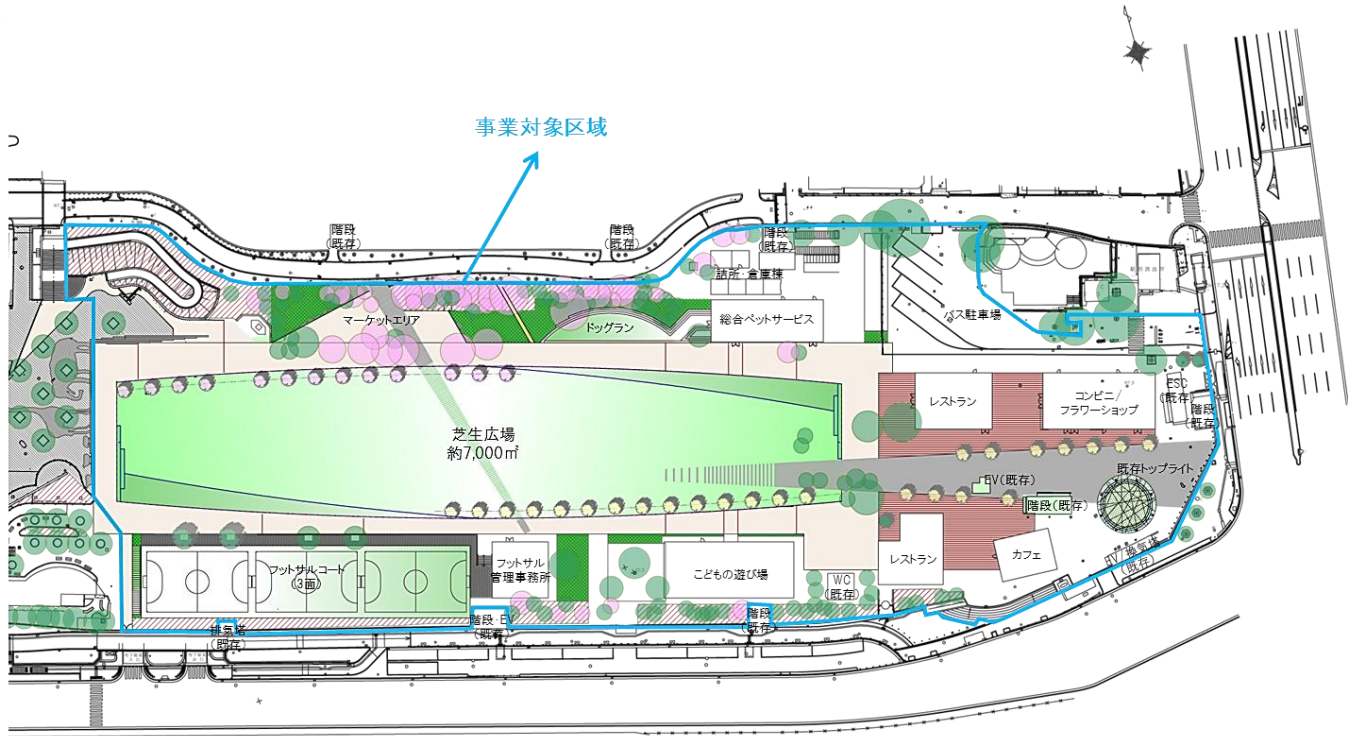


エントランスエリア完成予想CG(東側)



全景(あべのハルカス「ハルカス300(展望台)」から撮影)  
※芝生広場はCGによる合成

### 天王寺公園エントランスエリア 整備概要



※現時点での計画であり、大阪市及び関係機関との協議により一部変更が生じることがあります。

以上