

報道関係各位

2014年6月16日

近鉄不動産株式会社

## 「近鉄の仲介 甲子園営業所」を6月27日（金）にオープン ～ 阪神間におけるネットワーク拡充とシェア拡大を推進 ～

近鉄不動産株式会社（本社：大阪市天王寺区／取締役社長：澤田悦郎）は、阪神間におけるネットワーク拡充とシェア拡大の推進を目的に「近鉄の仲介 甲子園営業所」を2014年6月27日に開設しますのでお知らせ致します。

「近鉄の仲介 甲子園営業所」は、阪神電鉄本線「甲子園」駅から徒歩2分の立地にオープン致します。

阪神間は、「2014年版 みんなが選んだ住みたい街ランキング 関西版（リクルート住まいカンパニー調べ）」においてランキング上位を占める有数の住宅街があり、さらに、2009年3月には近鉄奈良線と相互直通運転を行う「阪神なんば線」が開業し、大阪・神戸方面のみならず奈良・東大阪方面とも乗換なしで結ばれており、ますます便利になった注目のエリアです。また、甲子園は、甲子園球場等一大レジャー地として有名ですが、戦前に、西宮七園と呼ばれる高級住宅地の一つとして開発された関西を代表する歴史と由緒ある住宅地でもあります。古くから良質な住宅街が形成され、近年は「ららぽーと甲子園」や「キッザニア甲子園」等大型商業施設が開業し、多くの新築マンションが供給され、現在でも住宅地として高い評価を受けています。

当社は、甲子園を含む阪神間を不動産仲介はもとより、主力のマンション事業においても重点エリアと位置付けています。当営業所の管轄エリアにおいても、豊富なマンション分譲の実績があります。

今般の出店により、既存店舗の「西宮営業所（最寄駅：阪急西宮北口駅）」及び「芦屋営業所（最寄駅：阪神芦屋駅）」等と合わせ、兵庫県内では4店舗目、全国的には売買仲介と賃貸仲介を合わせた「近鉄の仲介」ネットワークは39カ所となります。この出店を機に、阪神間の仲介ネットワークを充実させ、同エリアにおける基盤固めとシェアの拡大を図ると共に、更なるサービスの拡充に努めてまいります。

### 【店舗概要】

名称：近鉄の仲介 甲子園営業所  
所在地：兵庫県西宮市甲子園六番町15番19号  
（枝川ハイツ1階及び2階）  
面積：215.42㎡（約65坪）  
スタッフ数：所長1、営業6、事務1 計8名  
交通：阪神電鉄本線「甲子園」駅 徒歩2分  
営業開始日：2014年6月27日（金）  
営業時間：9:30～18:20  
定休日：毎週水曜日及び第2・3木曜日  
問合せ：TEL：0798-44-1515  
FAX：0798-41-0527  
リコール：0120-922-790  
E-mail：[e-koshien@kintetsu-re.co.jp](mailto:e-koshien@kintetsu-re.co.jp)



本資料は、大阪建設記者クラブおよび西宮市政記者クラブに配布しております。

### 【本件に関するお問合せ先】

近鉄不動産株式会社 財務企画部

TEL：06-6776-3057