

不動産税務相談会

不動産にまつわる税金について専門家からアドバイスを受けてみませんか？
かねてからの疑問点やご不安をお持ちの方、是非この機会にご利用いただき、
大切な不動産資産を有利に運営してください。

開催日
5/26
(日)

あなたの税金・相続対策は万全ですか？

お一人おひとりのケースに合わせて
個別でアドバイスいたします。

税理士さんに相談



提携税理士
USS 税理士法人
嶋末 貢 税理士

相続

相続する場合の税金は？
基礎控除って？

- 小規模宅地の特例で相続対策を有利に
- 新税法に対応し、個別ケースでアドバイス
- マンション購入で相続税評価額を縮減

贈与

「贈与の時」こんな
ケースは？

- 住宅資金贈与特例
親から住宅資金の援助を受けた時には、贈与税が少なくて済むと聞きましたか？
- 親子間売買
親子関係で不動産を売買したときには、場合によっては贈与税がかかることがある？

売却

押さえておきたい控除
や特例

- 所有期間
不動産を持っていた期間によって、売った時の税金の額が大きく変わると聞きましたか？
- 3000万円特別控除の特例とは
- 空家の売却
今まで空家にしていた自宅を売りに出すが、3000万円特別控除は受けられますか？

買換え

スムーズな買換えを
成功させる為に・・・

- 居住用財産の買換え特例について相談したい
- 売却損失が出た場合の損益通算及び繰越控除の特例適用要件を知りたい
- 住宅ローン控除との併用はできるのか？

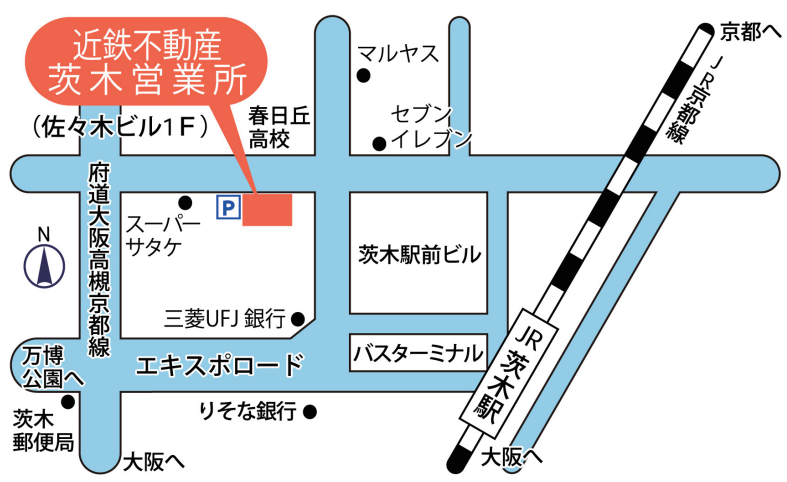
**事前
予約制** **相談料
無料です**

先着順につき、お早い目にお申し込み下さい。※当日参加の場合、お電話で空状況をご確認の上、お越し下さい。

時間 午前10：00～午後5：00
※一組様約60分・ご希望時間をご予約下さい。

場所 近鉄不動産 茨木営業所
(春日丘高校の道路向いです)

お申込み  **0120-135-774**
ご希望時間をご予約下さい。



豊富な実績と経験で皆様のお住み替えを応援いたします。 無料査定実施中(秘密厳守)